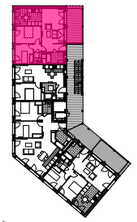
EMERIGE

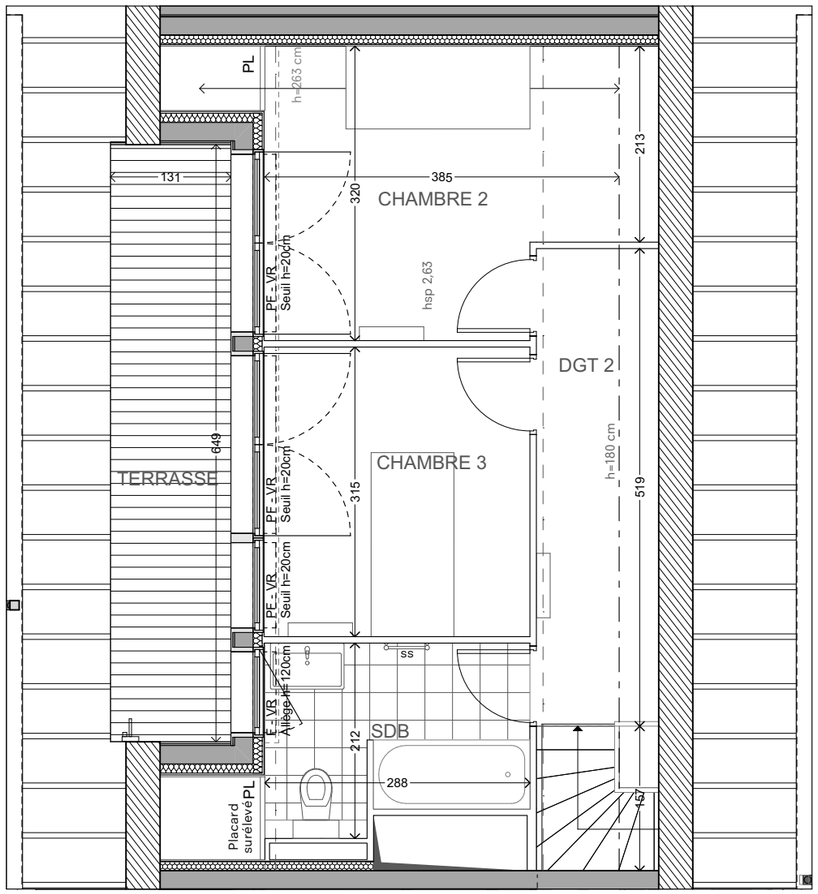
LA BRUYÈRE
VERSAILLES | 78

3 RUE SAINT CHARLES 78000 - VERSAILLES

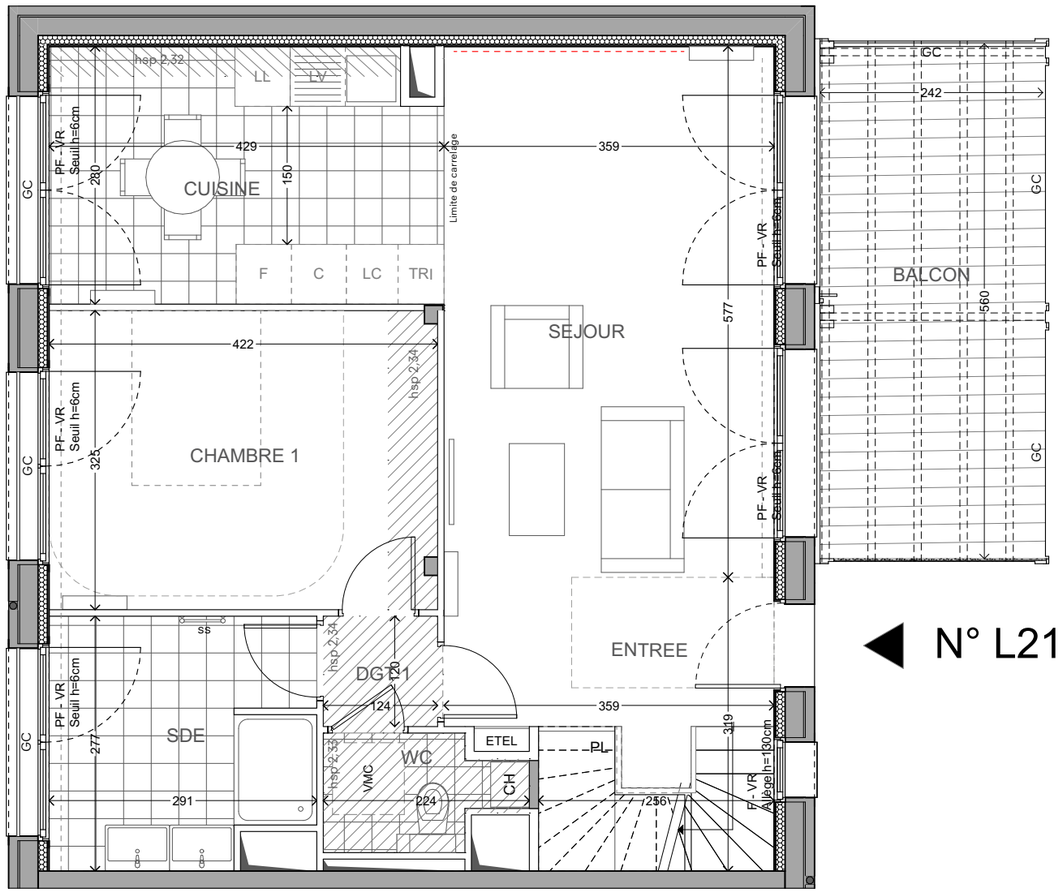


BATIMENT L
APPARTEMENT DE 4 PIECES DUPLEX (1)
n° L21 au 2ème étage

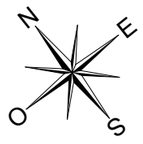
NIVEAU HAUT



NIVEAU BAS



N° L21



LEGENDE
1/3

AP	Allège Pleine	SS	Sèche Serviette
VR	Volet Roulant		Radiateur
FVA	Fenêtre volet accordéon	F	Réfrigerateur
FSI	Fenêtre store intérieure	LV	Lave Vaisselle
GC	Garde-corps	LL	Lave Linge
	Soffite / faux plafond	C	Cuisson
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	TRI	Tri sélectif
PL	Placard	LC	Linéaire complémentaire
	Robinet de puisage		Retombée de poutre
PF	Porte fenêtre		Carrelage

Entrée/Séjour	28,00m²
Cuisine	11,70m²
Chambre 1	13,60m²
Salle d'eau	7,50m²
WC	2,20m²
Dégagement 1	1,50m²
Chambre 2	11,80m²
Chambre 3	9,20m²
Salle de bain	6,00m²
Dégagement 2	4,70m²
Total surface habitable	**96,20m²**
Balcon	16,10m²
Terrasse	10,50m²
Total surface habitable et annexe	**122,80m²**

EXE Indice E 18/06/2025

Echelle : 0 50 100 200cm

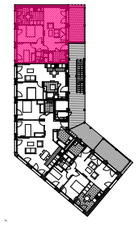
Chartier Dalix Architectes

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

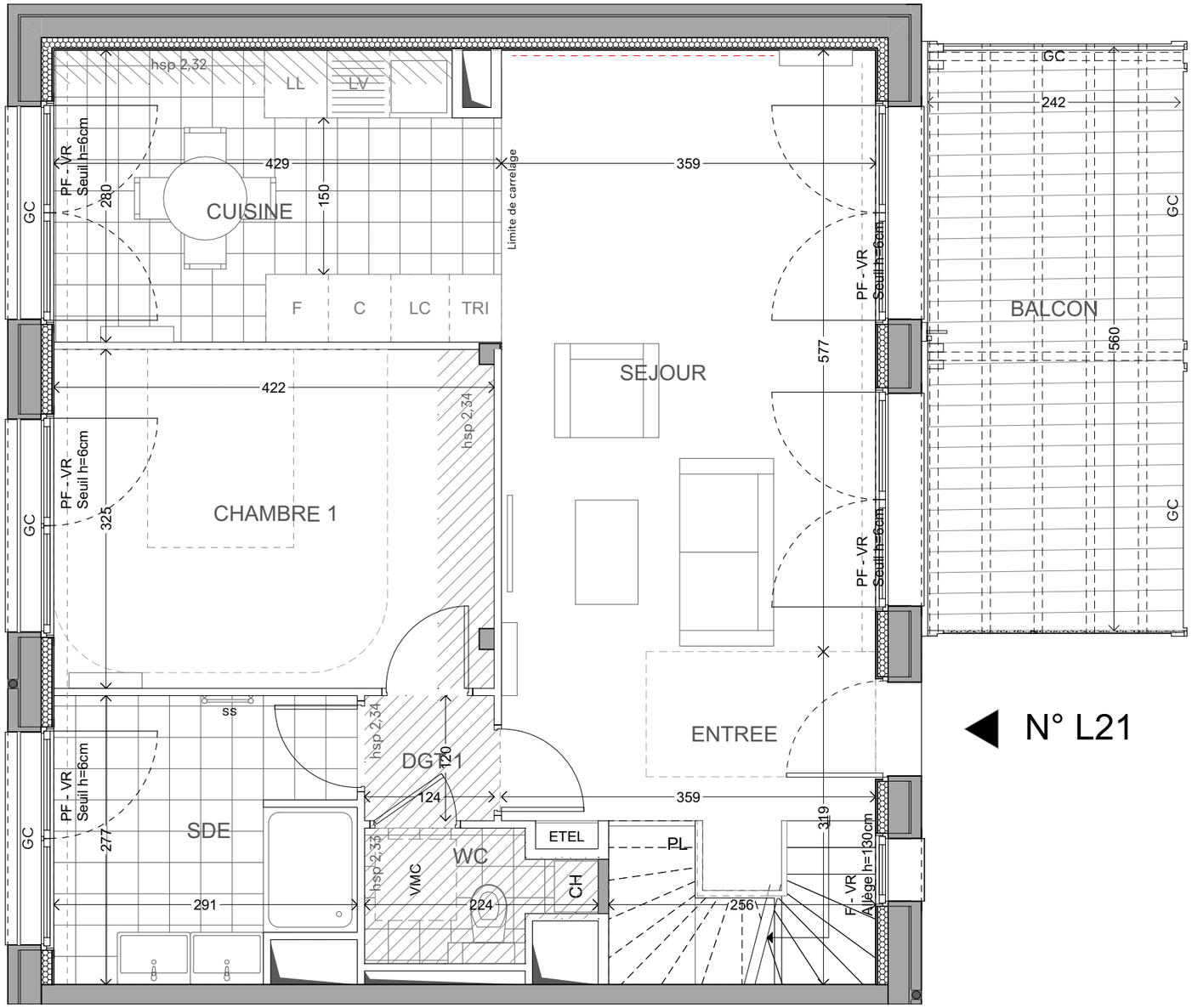
EMERIGE

LA BRUYÈRE
VERSAILLES | 78

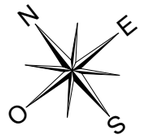
3 RUE SAINT CHARLES 78000 - VERSAILLES



NIVEAU BAS



N° L21



BATIMENT L
APPARTEMENT DE 4 PIECES DUPLEX (2)
n° L21 au 2ème étage

LEGENDE
2/3

AP	Allège Pleine	SS	Sèche Serviette
VR	Volet Roulant		Radiateur
FVA	Fenêtre volet accordéon	F	Réfrigerateur
FSI	Fenêtre store intérieure	LV	Lave Vaisselle
GC	Garde-corps	LL	Lave Linge
	Soffite / faux plafond	C	Cuisson
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	TRI	Tri sélectif
PL	Placard	LC	Linéaire complémentaire
	Robinet de puisage		Retombée de poutre
PF	Porte fenêtre		Carrelage

EXE Indice E 18/06/2025

Echelle : 0 50 100 200cm

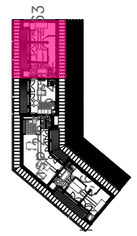
Chartier Dalix Architectes

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

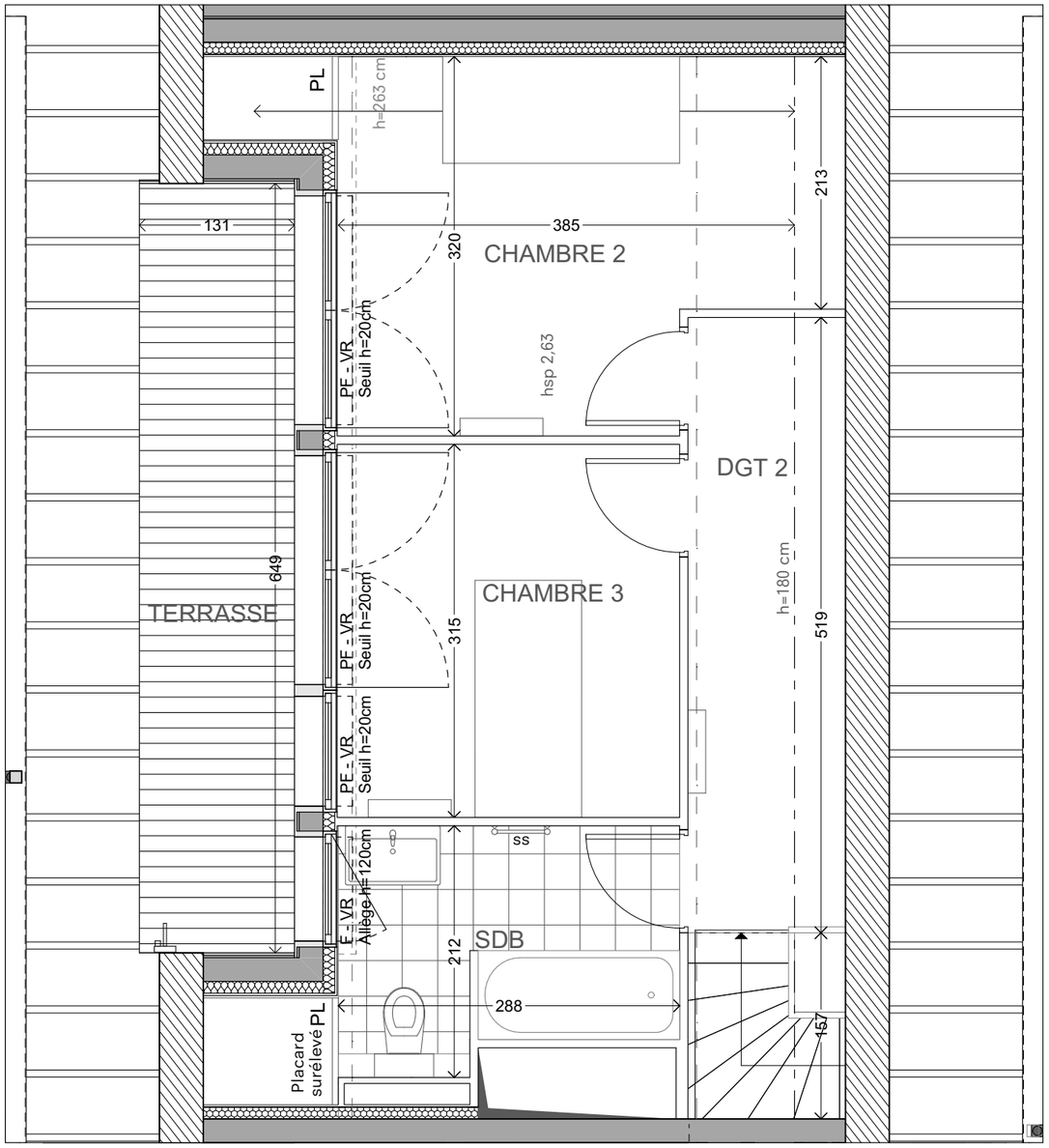
EMERIGE

LA BRUYÈRE
VERSAILLES I 78

3 RUE SAINT CHARLES 78000 - VERSAILLES



NIVEAU HAUT



BATIMENT L

APPARTEMENT DE 4 PIECES DUPLEX (3)

n° L21 au 3ème étage

LEGENDE

3/3

AP	Allège Pleine	SS	Sèche Serviette
VR	Volet Roulant		Radiateur
FVA	Fenêtre volet accordéon	F	Réfrigerateur
FSI	Fenêtre store intérieure	LV	Lave Vaisselle
GC	Garde-corps	LL	Lave Linge
	Soffite / faux plafond	C	Cuisson
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	TRI	Tri sélectif
PL	Placard	LC	Linéaire complémentaire
	Robinet de puisage		Retombée de poutre
PF	Porte fenêtre		Carrelage

EXE Indice E 18/06/2025

Echelle : 0 50 100 200cm

Chartier Dalix Architectes

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.