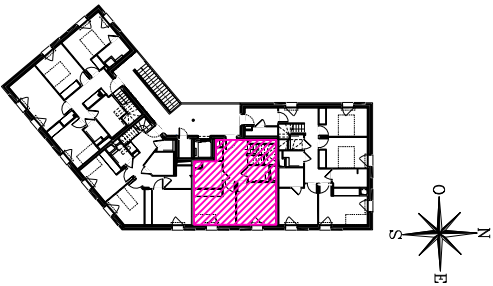


3 rue Saint-Charles 78000 Versailles



BATIMENT S  
APPARTEMENT DUPLEX DE 3  
PIECES  
n°S23 au 2<sup>ème</sup> étage

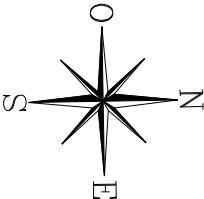
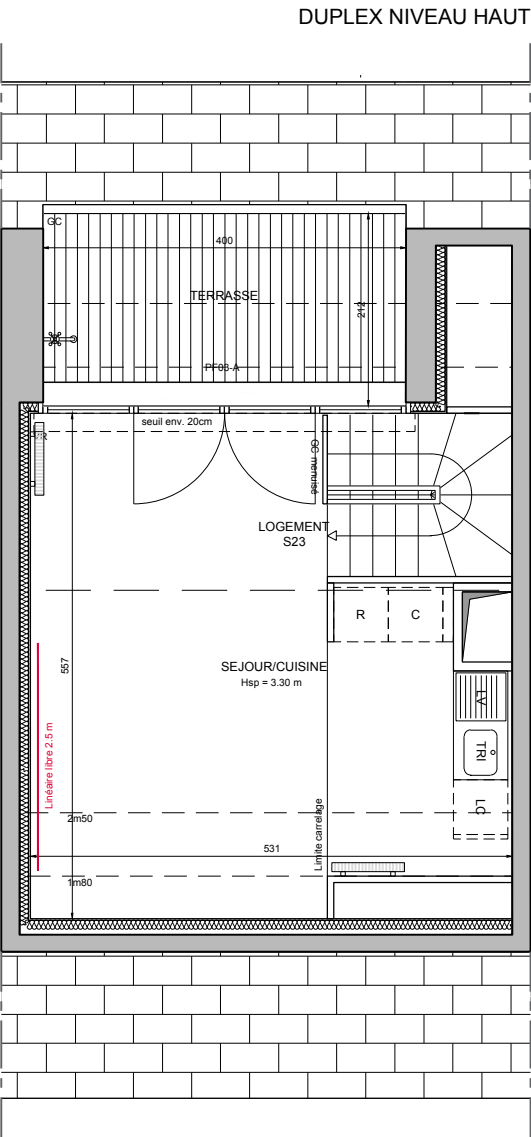
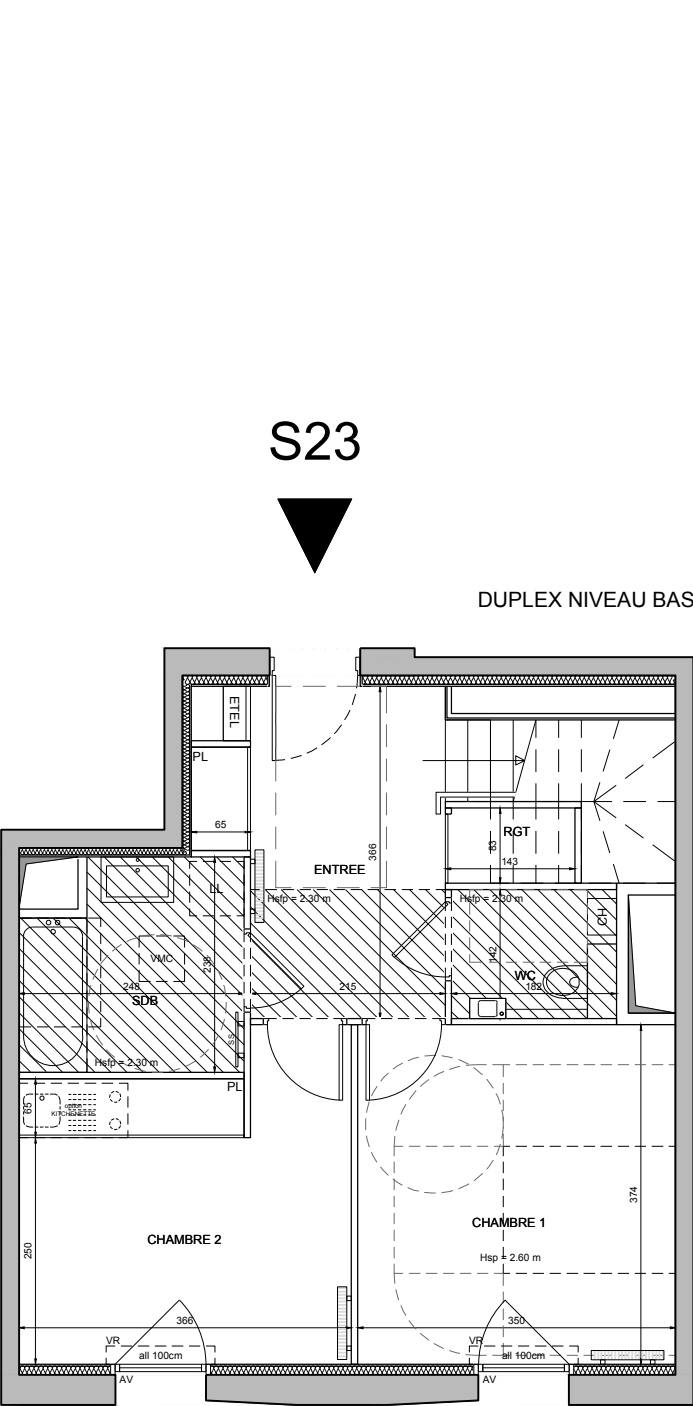
ENTREE	8,60 m²
SEJOUR CUISINE	37,60 m²
<i>dont surface cuisine 5.90 m²</i>	
CHAMBRE 1	13,10 m²
CHAMBRE 2	12,10 m²
SALLE DE BAIN	5,30 m²
WC	2,30 m²
RANGEMENT	1,10 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	80,10 m²
SURFACE H<1.8m	2,80 m²
TERRASSE	8,80 m²

1/3

LEGENDE			
AP	Allège pleine	SS	Sèche Serviette
AV	Allège Vitrée		Radiateur
VR	Volet Roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	LV	Lave Vaisselle
	Soffite / Faux plafond	LL	Lave Linge
ETEL	Esp technique. elec. du lgt	C	Cuisson
PL	Placard	TRI	Tri Sélectif
	Robinet de puisage	---	Retombée de poutre

PdV NF indice C 11/06/2025  
Echelle : 0 50 100 200cm

FRANKLIN AZZI ARCHITECTURE



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.