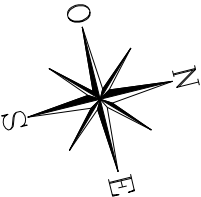
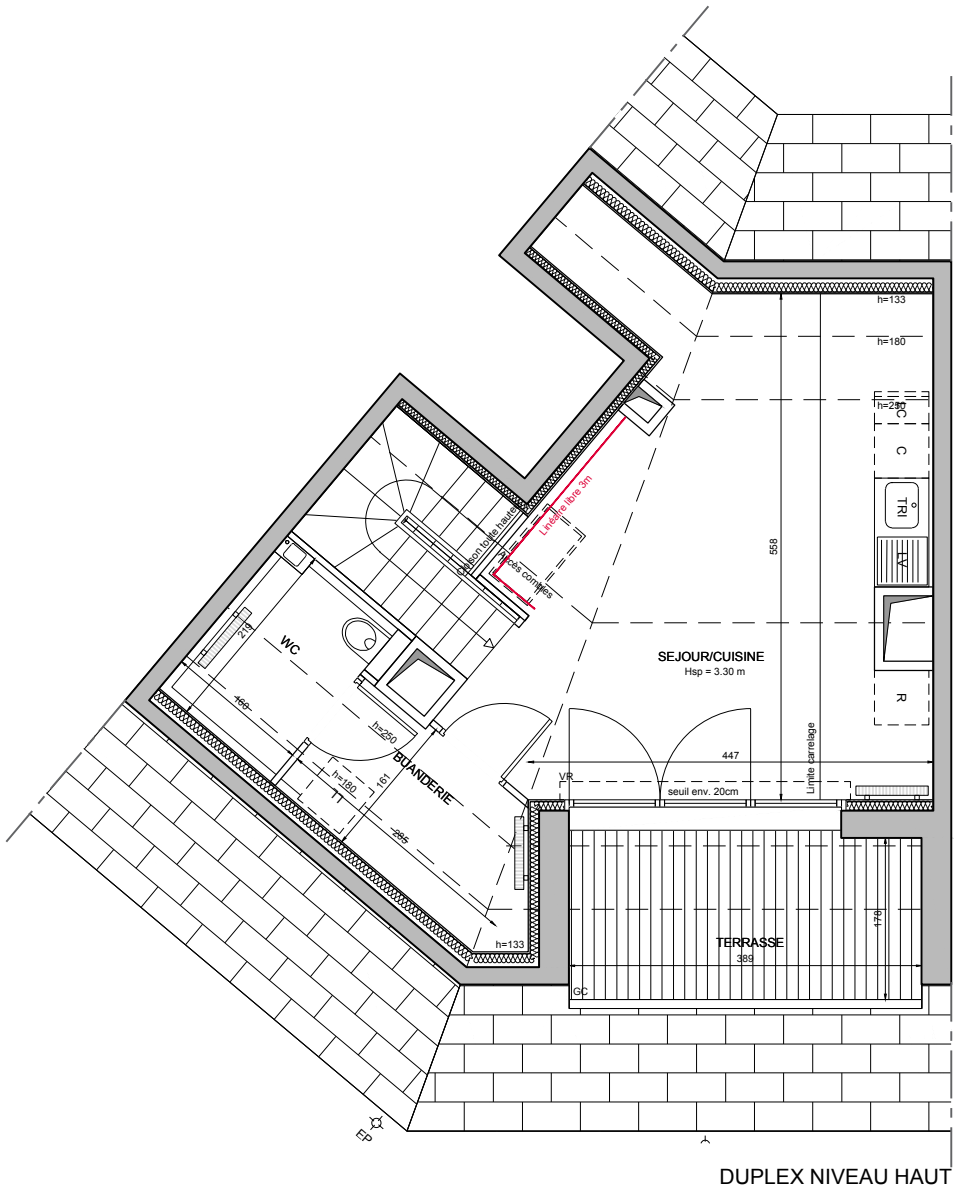
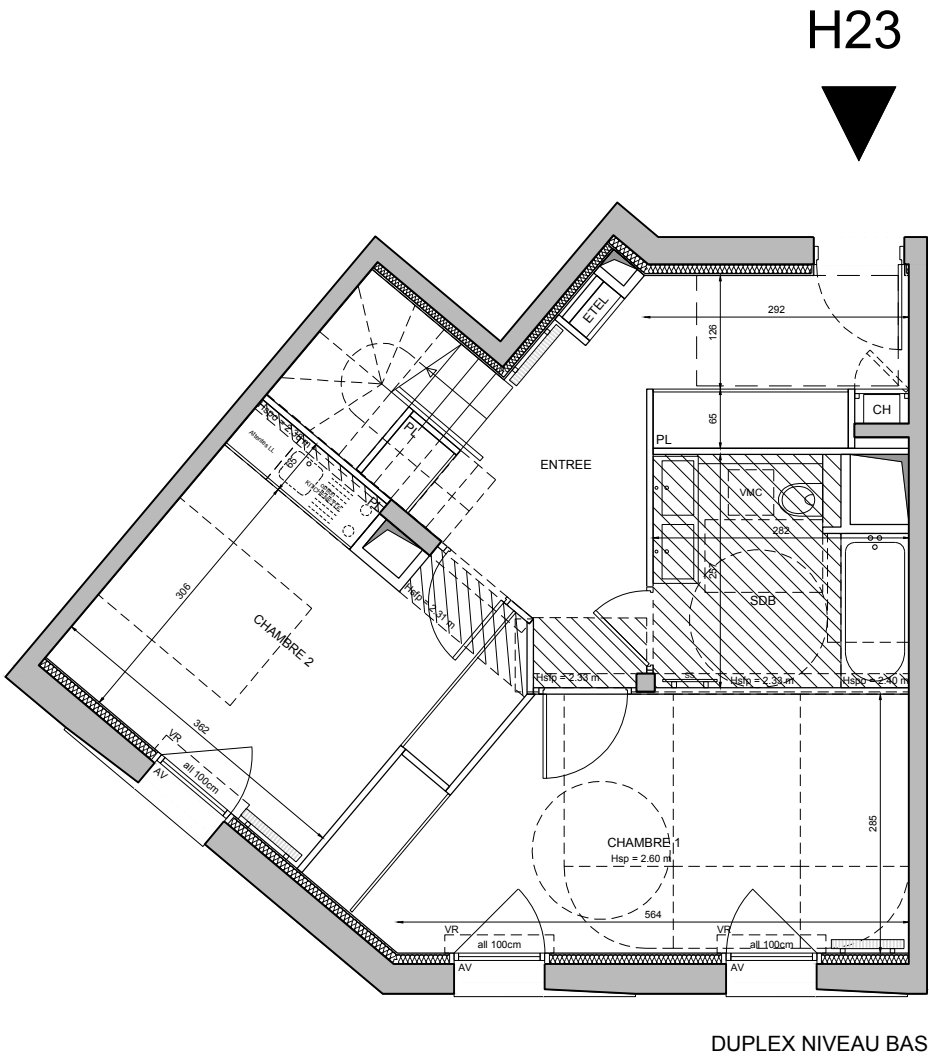


3 rue Saint-Charles 78000 Versailles



BATIMENT H  
APPARTEMENT DUPLEX DE 3  
PIECES  
n°H23 au 2<sup>ème</sup> étage

ENTREE	13,10 m²
SEJOUR CUISINE	22,20 m²
dont surface cuisine 22.50 m²	
CHAMBRE 1	16,20 m²
CHAMBRE 2	14,20 m²
SALLE DE BAIN	6,40 m²
WC	3,00 m²
BUANDERIE	3,60 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	78,70 m²
SURFACE H<1.8m	3,60 m²
TERRASSE	7.90 m²



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

1/3

LEGENDE

AP

Allège pleine

AV

Allège Vitrée

VR

Volet Roulant

GC

Garde-corps

Soffite / Faux plafond

ETEL

Esp technique. elec. du lgt

PL

Placard

Robinet de puisage

SS

Sèche Serviette

Radiateur

R

Réfrigérateur

LV

Lave Vaiselle

LL

Lave Linge

C

Cuisson

TRI

Tri Sélectif

---

Retombée de poutre

PdV NF indice C

11/06/2024

Echelle :

FRANKLIN AZZI ARCHITECTURE